

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 148,40 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu către Societatea Comercială ILR Logistica Romania S.R.L. Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.27.006/13.07.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.27.007/13.07.2015;
- adresa nr.25.672/03.07.2015 a S.C. ILR Logistica Romania S.R.L. Giurgiu;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.693 - 702 din Legea nr.287/2009, republicată, Noul Codul Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„a”, art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constituie dreptul de suprafață asupra terenului în suprafață de 148,40 mp., adiacent rambleu de cale ferată, șoseaua Portului, pe întreaga perioadă a existenței construcției „Hala trimodală, utilități, clădiri administrative, împrejmuire, racord feroviar, naval și auto, organizarea execuției lucrărilor” din Municipiul Giurgiu, evidențiat în planul de situație anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea – primirea terenului se va face prin protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. ILR Logistica Romania S.R.L. Giurgiu.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Giurgiu pentru semnarea protocolului încheiat între cele două părți.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și S.C. ILR Logistica Romania S.R.L. Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dinu Ionel



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

Giurgiu, **29 iulie 2015**
Nr. **250**

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa nr.25672/03.07.2015 a S.C ILR Logistica Romania S.A Giurgiu cu privire la acordarea dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață de 148,40 mp situat în intravilanul municipiului Giurgiu, adiacent Șoseaua Portului, în vederea finalizării proiectului de execuție a căii ferate, pentru proiectul european „Portul Verde și de Înaltă Performanță Giurgiu - Etapa a-II-a Constructia” - Programul CEF - Connecting Europe Facility de realizare a unei „Hale Timodale, Utilități, Clădiri Administrative, Împrejmuire, Racord Feroviar, Naval și Auto, Organizare Executiei Lucrărilor” , propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

„ Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 148,40 mp situat în intravilanul municipiului Giurgiu către, S.C ILR Logistica Romania S.A Giurgiu „

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei buget-finanțe , administrarea domeniului public și privat pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

P R I M A R,

BARBU NICOLAE





RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 27006 / 13.07.2015 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 148,40 mp situat în intravilanul municipiului Giurgiu către, S.C ILR Logistica Romania S.A Giurgiu , în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea dreptului de suprafață asupra terenului situat în intravilanul municipiului Giurgiu către, S.C ILR Logistica Romania S.A Giurgiu.

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.25672/03.07.2015 , S.C ILR Logistica Romania SRL Giurgiu solicită avizul nostru pentru acordarea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 148,40 mp situat pe toată lungime căii ferate.

Pe acest teren se dorește să se realizeze un dren , cu o lățime de 0,70 m pentru colectarea apelor pluviale, în cadrul proiectului european „Portul Verde și de Înaltă Performanță Giurgiu-Etapa a-II-a Constructia” - Programul CEF-Connecting Europe Facility de realizare a unei „Hale Timodale, Utilități,

Clădiri Administrative, Împrejmuire, Racord Feroviar, Naval și Auto, Organizare Executiei Lucrărilor”.

După finalizarea investiției terenul solicitat va rămâne în proprietatea și administrarea municipiului Giurgiu.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale art.693-702 din Legea nr.287/2009 republicată, Noul Codul Civil, art.36, alin.(2), lit. „c” , alin. (5) , lit.”a” , art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,


Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,


